

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 343 65 01, (71) 344 38 92, (71) 395 80 10

Daniel Głbski

dwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/



WZA.5161.941.2025.POF  
rkp 31356

Wrocław, dn. 29.07.2025 r.

**DECYZJA NR 2438/2025**  
**POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572); po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez Panią Agnieszkę Sembę, działającą z upoważnienia Dyrektora Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica, pismo z dnia 26.06.2025 r., wpł. dn. 26.06.2025 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, w związku z inwestycją: budowa obiektów małej architektury – zadanie „ślizgopark – park zjeżdżalni dla dzieci i dorosłych” w Oleśnicy, dz. nr 10/2 AM-46, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

**udzielam pozwolenia**  
**Zakładowi Budynków Komunalnych w Oleśnicy**

na prowadzenie badań archeologicznych w obszarze osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w zasięgu dawnego przedmieścia oraz obszaru ochrony archeologicznej (miasto średniowieczne i nowożytne wraz z przedmieściami), ujętego w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, w strefie oddziaływania udokumentowanych stanowisk archeologicznych, w związku z inwestycją: *budowa obiektów małej architektury – zadanie „ślizgopark – park zjeżdżalni dla dzieci i dorosłych” w Oleśnicy, dz. nr 10/2 AM-46*, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prowadzenia badań archeologicznych, opracowanym przez mgr. Pawła Rozwoda stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

Mapa w skali 1 : 500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologicznych – projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2028 r.

**Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:**

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (wskazany we wniosku mgr Paweł Rozwód spełnia te warunki);
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
  - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
  - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy
  - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;



6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **6 miesięcy** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
9. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2019 r.
10. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
11. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
12. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

### UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych wynika z lokalizacji planowanej inwestycji, na terenie intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w zasięgu dawnego przedmieścia, na obszarze objętym ochroną konserwatorską, ujętym w gminnej ewidencji zabytków. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292). Stwierdzona i możliwa na tym terenie zawartość reliktywów archeologicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową.

W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie reliktywów dawnego osadnictwa (m. in. warstw kulturowych, reliktywów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków kostnych) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

### Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.(art.107 d. ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dolnośląski  
wojewódzki Konserwator Zabytków  
Daniel Gibski

### Otrzymują:

1. Pan Paweł Rozwód – pełnomocnik Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy

### Do wiadomości:

1. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej

2. a/a Oleśnica, dz. nr 10/2 AM-46

POF, ŁN, MJK zwolnione z opłaty skarbowej spełniono obowiązek wynikający z RODO

sprawę prowadzi starszy inspektor Wydziału Zabytków Archeologicznych - Patrycja Okoń - 071 395- 80- 28, p.okon@dukwz.pl

### Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
  - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
  - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
  - C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)
  - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:  
Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
  - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
  - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
  - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
  - B. sprostowania danych;
  - D. ograniczenia przetwarzania danych;
  - E. przenoszenia danych;
  - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 606-950-000



56-420 BIERUTÓW, UL. ŻEROMSKIEGO 4B TEL. 535 189 289 MAIL: BIURO@ARCHEKON.PL

**Program badań archeologicznych prowadzonych podczas prac ziemnych związanych z budową obiektów małej architektury na terenie publicznym w ramach zadania pt. "Ślizgopark - park zjeżdżalni dla dzieci i dorosłych" działka nr ewidencyjny 10/2, numer obrębu 0002, miasto Oleśnica teren inwestycji stanowi fragment terenu rekreacyjnego przy Parku nad Stawami.**

Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze zachowanych reliktyw pradziejowego i średniowiecznego osadnictwa, w obrębie doliny rzeki Oleśnica, w sąsiedztwie archiwalnych stanowisk archeologicznych nr 1 i 5 78-32 AZ. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 1, 4, 12 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z tym należy spodziewać się odkrycia reliktyw dawnego osadnictwa w postaci nawarstwień osadniczych czy reliktyw architektonicznych, jak również ruchomego materiału ceramicznego, metalowego, itp.

Przedsięwzięcie będzie polegało na wykonaniu wykopów punktowych pod obiekty małej architektury o głębokości do 0,6 m.

W przypadku zaobserwowania obiektów archeologicznych stworzony zostanie plan terenu oraz dokumentacja fotograficzna i rysunkowa. Obiekty będą odsłonięte w całości, w razie potrzeby wykopy zostaną poszerzone. Sposób eksploracji i dokumentacji będzie uzależniony od typów, wielkości i rozmieszczenia ewentualnych obiektów nieruchomych. Każdemu obiektowi nadany zostanie indywidualny numer. Wypełnisko obiektów będzie eksplorowane warstwami stratygraficznymi. Odsłonięte nawarstwienia, profile wykopów i potencjalnych obiektów archeologicznych zostaną dokładnie doczyszczane i zadokumentowane.

W trakcie prac prowadzona będzie dokumentacja polowa: wykonywane będą opisy warstw naturalnych i antropogenicznych, a także obiektów i ich wypełniska oraz reliktyw architektonicznych. Wykonywana będzie dokumentacja rysunkowa (profile wykopów, plan rozmieszczenia obiektów, plany i przekroje profili glebowych: stosowana skala w zależności od potrzeby dokumentacyjnych 1:20, 1:50, 1:100) oraz fotograficzna, także z użyciem drona.

Ruchomy materiał zabytkowy zostanie zabezpieczony w osobnych woreczkach z metryczkami. Pozyskane artefakty zostaną poddane konserwacji, w zależności od potrzeb, a ewentualne próbki glebowe pobrane do analizy z obiektów nieruchomych zostaną przekazane do specjalistycznych laboratoriów.

Pozyskane w wyniku badań dane posłużą do sporządzenia wstępnego sprawozdania oraz karty AZP (KEZAL) z badań, które zostanie dostarczone do DWKZ w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia badań. Materiał ruchomy zostanie poddany konserwacji i przekazany Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu w terminie do 3 lat od zakończenia badań.

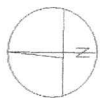
Ziemia z wykopu zostanie wywieziona na wysyp i zutylizowana zgodnie z ustawą o odpadach.

Opracował: mgr Paweł Rozwód

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU  
ZAL. NR 1 do pisma, postanowienia, decyzji  
NR 2438/2021 z dnia 29.07.2021

"ARCHEKON"  
Pracownia Archeologiczno-Konserwatorska  
mgr Paweł Rozwód  
56-420 Bierutów, ul. Żeromskiego 4B  
tel. 535 189 289, tel/fax (71) 315 62 86  
Regon 021537270; NIP 911-185-56-95





#### OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA
- WEJŚCIE NA TEREN
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA
- DRZEWIA ISTNIEJĄCE
- NAWIERZCHNIA MINERALNA
- NAWIERZCHNIA GRUNTOWO-TRAWIASTA

#### PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

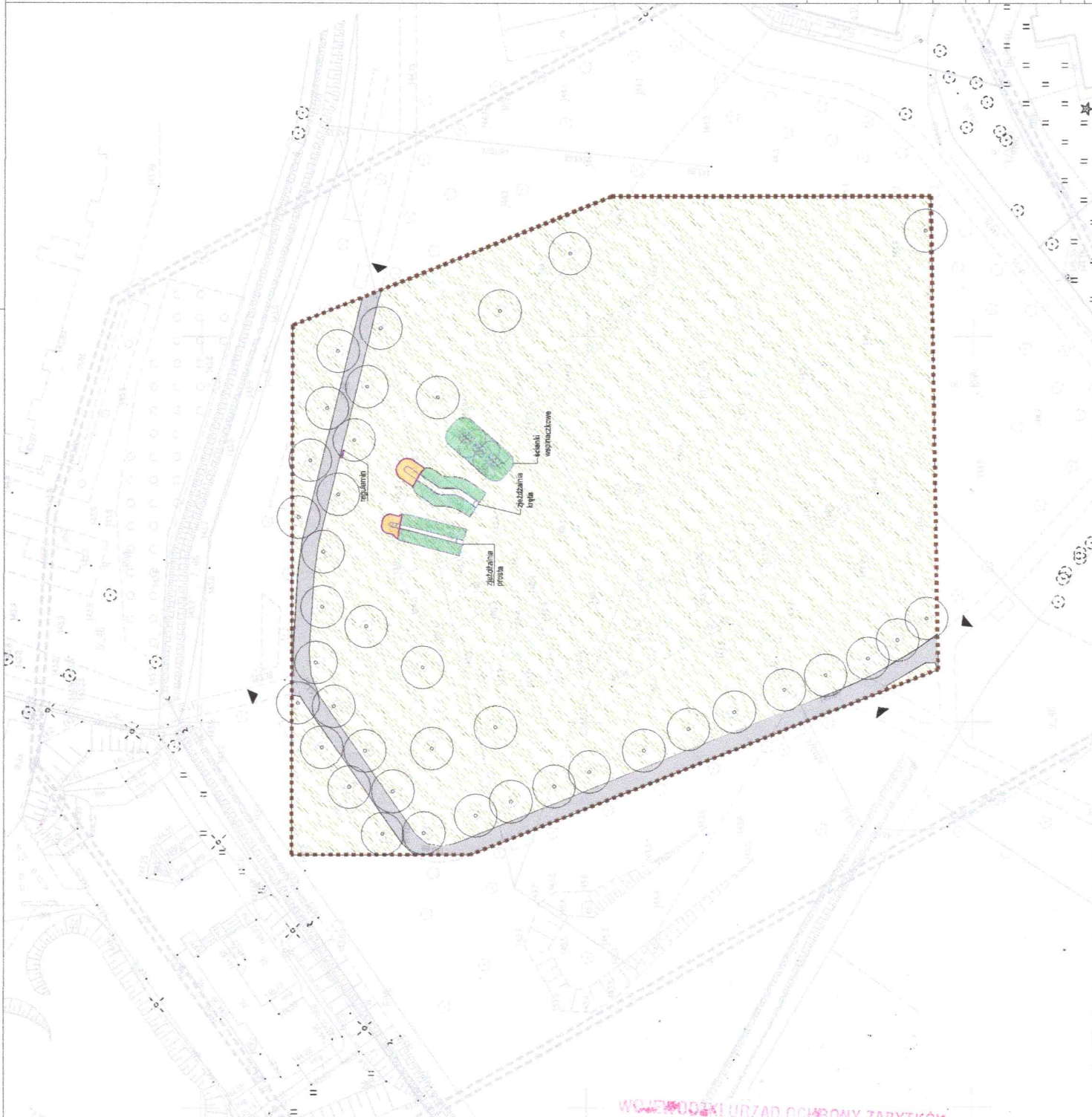
- URZĄDZENIA REKREACYJNE WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- REGULAMIN
- NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z PŁASKU
- NAWIERZCHNIA ZADARNIOWA
- OBIEKTY GUNOWE

**DASTORE**  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU  
TOWARZYSTWO I PROJEKTOWANIE

Projekt zrealizowano w ramach projektu "Zielone Miasto" z budżetu państwa na lata 2014-2020, współfinansowanego ze środków budżetu województwa łódzkiego.

#### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt:	Budowa obiektów małej architektury na terenie publicznym w ramach zabudowy pł. "Słoneczek" - park zjeżdżalni dla dzieci i dorosłych
Inwestor:	Miasto Olsztyn - Zakład Budynków Komunalnych w Olsztynie, ul. Wolności 13, 10-003 Olsztyn
Adres inwestycji:	ul. Wolności 13, 10-003 Olsztyn, miasto Olsztyn, ul. Wolności 13, 10-003 Olsztyn, 10-003 Olsztyn, 10-003 Olsztyn
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. Mirosław Marzec, nr 1796 45979022222
mgr inż. arch. kraj. Joanna Chęćkowska	
Skala: 1:500	Data opracowania: marzec 2015 r.
Projekt wykonany zgodnie z przepisami prawa	Nr rys. PZT



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW

WE WROCLAWIU

ZAL. NR 2 do planu postępowania, decyzja  
NR 2435/2015 z dnia 29.07.2017